

C.A.A.B. Scpa

Società Consortile per Azioni "Centro Agro Alimentare di Bologna"

Sede sociale in Bologna - via Paolo Canali 1

Capitale sociale € 51.941.871,31 interamente versato

Registro delle Imprese di Bologna al n. 02538910379

***Bando di gara per la locazione delle coperture della
Tettoia di carico e del Magazzino Picking
presso il Centro Agroalimentare di Bologna***

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

CAAB Scpa via Paolo Canali 1 40127 Bologna

Direzione 051/2860301 Fax 051/2860345

e-mail : info@caab.it sito internet: www.caab.it

OGGETTO

Descrizione: affidamento in locazione delle coperture della Tettoia di carico e del Magazzino Picking del Centro Agroalimentare di Bologna per una superficie convenzionale disponibile di mq. 28.650 circa con destinazione delle stesse all'installazione di un sistema fotovoltaico di potenza non inferiore a 1800 kWpk .

Luogo: Centro Agroalimentare di Bologna, via Paolo Canali 1, 40127 Bologna.

Durata: locazione ventennale salvo specificazioni ulteriori come da Bando di Gara.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,
FINANZIARIO E TECNICO**

Cauzioni e garanzie richieste:

fideiussione a garanzia dell'offerta: € 8.500,00.

In caso di aggiudicazione del contratto di locazione:

-fideiussione a garanzia del canone di locazione: valore annuale del canone proposto;

-fideiussione a garanzia obblighi contrattuali: € 100.000,00.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Le ditte concorrenti devono essere iscritte al Registro delle imprese presso C.C.I.A.A. o equivalente secondo legislazione Stato di appartenenza, o nell'albo delle imprese artigiane per attività, comprendenti la produzione di energia elettrica e/o la produzione e/o installazione di impianti fotovoltaici ed essere in possesso delle condizioni previste dal bando di gara e, in particolare: aver installato o prodotto negli

anni 2007/2008/2009 potenze nominali superiori a 500 kwp.

Possedere o reperire sul mercato moduli certificati secondo le normative CEI 61215 o CEI 61646.

L'impianto proposto dalle imprese offerenti dovrà essere conforme a quanto previsto dall' Art. 2, "b3" Decreto 19/02/07: *impianto fotovoltaico con integrazione architettonica.*

Conoscenza del Bando di Gara e dei relativi allegati, visione dei luoghi oggetto della locazione e di tutte le circostanze generali e particolari.

PROCEDURE

Tipo di procedura: aperta.

Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta con il canone di locazione annuale più alto, al netto di IVA.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

Visione dei luoghi: il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere concordato con la Segreteria di CAAB telefonando al numero 051 2860301.

Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 17 maggio 2010, ore 12.30.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato all'offerta:

180 giorni dalla data di ricezione delle offerte.

Svolgimento della gara: secondo le modalità previste dal Bando di Gara (pubblicato sul sito internet www.caab.it)

Data, ora e luogo per l'apertura delle buste recanti la documentazione di gara: 18 maggio 2010 ore 11.00, in seduta pubblica, presso la sede CAAB Scpa.

ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Roberto Cenacchi.

La documentazione è disponibile sul sito internet www.caab.it.

I partecipanti alla gara potranno ritirare copia della documentazione di gara previa prenotazione a mezzo fax, presso Xerox Spa via dell'Industria 2, Bologna tel. 051 6012792 e fax 051 6010586.

Bologna, 24 marzo 2010

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Alberto Maffei Alberti